

ЗАЯВЛЕНИЕ НА СТРАХОВАНИЕ

Г. _____

" ____ " _____ 20 __ г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

СТРАХОВАТЕЛЬ: (ФИО или наименование юр.лица, Резидент/Нерезидент)	_____		
	Дата рождения/создания юр.лица _____ ОГРН _____ ИНН _____ Расчетный Счет _____ _____ Резидент/Нерезидент		
Адрес регистрации или юридический адрес:	_____		
Телефон, e-mail:	_____		
Паспортные данные:	Серия _____ № _____	выдан _____	
Период страхования:	_____		
Порядок оплаты	<input type="checkbox"/> единовременно <input type="checkbox"/> ежегодно		
Представитель физического или юридического лица:	ФИО _____		
	Дата рождения _____		
	Паспортные данные: серия _____ № _____ выдан _____		
	Адрес регистрации: _____		
	Должность _____ Действует на основании (Устава, доверенности) _____ Доверенность № _____ от _____ выдана _____		

На основании настоящего Заявления с учетом нижеследующего прошу заключить договор страхования по риску потери имущества в результате прекращения права собственности на объект недвижимости

II. СВЕДЕНИЯ О ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЕ (заполняется в случае, если страхователь назначает выгодоприобретателем не себя, а иное лицо или не является собственником объекта недвижимости)

Ф.И.О. или наименование юридического лица	_____
Паспортные данные физического лица или реквизиты юридического лица	_____
Адрес регистрации и проживания, контактный телефон, e-mail Юридический адрес	_____
Банковские реквизиты для юридического лица	_____

III. ОПИСАНИЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование имущества:	<input type="checkbox"/> квартира <input type="checkbox"/> индивидуальное жилое строение (жилой дом, коттедж) <input type="checkbox"/> земельный участок <input type="checkbox"/> нежилое строение		
Местонахождение имущества:	_____		
Стоимость имущества:	Стоимость квартиры: _____ Стоимость строения: _____ Стоимость земельного участка: _____		
Страховая сумма:	_____		
Проведение перепланировки:	<input type="checkbox"/> не проводилась <input type="checkbox"/> проводилась, согласована с МВК <input type="checkbox"/> проводилась, не согласована с МВК		
Объект недвижимости используется по назначению:	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	Объект недвижимости используется в коммерческих целях	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Наличие договоров страхования в отношении указанного объекта недвижимости с другими страховыми компаниями	<input type="checkbox"/> нет, <input type="checkbox"/> да - наименование компании _____ застрахованный риск - потеря предмета страхования в результате прекращения права собственности срок действия договора _____ страховая сумма _____		

IV. СОБСТВЕННИК НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Объект страхования будет приобретен	Страхователем <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет Выгодоприобретателем <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Объект страхования в настоящее время находится в собственности	<input type="checkbox"/> Страхователя <input type="checkbox"/> Выгодоприобретателя <input type="checkbox"/> Продавца

Продавец (продавцы) (Ф.И.О., паспортные данные, адрес регистрации)			
Собственность:		<input type="checkbox"/> единоличная	<input type="checkbox"/> общая долевая <input type="checkbox"/> размер доли
Сособственники (Ф.И.О., паспортные данные, адрес регистрации)			
Размер доли			
Степень родства (к страхователю, продавцу или выгодоприобретателю)			

V. ИНФОРМАЦИЯ О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛКАХ С НИМ

Предстраховая история - перечень всех предыдущих сделок, в том числе заключение предварительных договоров, а также предстоящая (последняя) сделка с указанием того, были ли зарегистрированы, проживали или являлись собственниками недвижимого имущества недееспособные или ограниченно дееспособные лица, несовершеннолетние дети, одиноко проживающие пенсионеры, инвалиды, лица, состоящие на учете в психоневрологическом или наркологическом диспансерах, либо сделка осуществлялась лицом на основании доверенности (в т.ч. от имени юридического лица), а также наличие ограничений, обременений прав продавца (передающей стороны) в свободном распоряжении, владении, пользовании недвижимым имуществом (в т.ч. по причине общей долевой или совместной собственности на объект недвижимости и т.д.)		
Дата совершения сделки	Наименование сделки (купля-продажа, дарение, мена и т.д.)	Наличие каких-либо из вышеуказанных обстоятельств в предстраховой истории
Является (или являлся) ли объект недвижимости предметом судебного или арбитражного разбирательства, а также предметом уголовного расследования, также в случаях снятия с регистрационного учета или освобождения помещения (пояснить положительный ответ)		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Наличие в документальной истории объекта недвижимости судебных решений (в том числе по снятию с регистрационного учета)		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Срок обжалования судебных решений в настоящий момент не истек (1 год с даты вступления в законную силу)		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Существуют ли в настоящее время претензии со стороны третьих лиц в отношении предмета страхования или какие-либо обстоятельства (претензии, притязания), которые могут привести к потере или обременению права собственности на объект недвижимости, предъявленную иски к Страхователю (Выгодоприобретателю) или к расторжению предыдущих сделок (пояснить положительный ответ)		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Все предыдущие собственники и пользователи объекта недвижимости выселились и снялись с регистрационного учета		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
На объекте недвижимости зарегистрированы только собственники и лица, вселившиеся с согласия собственников		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
На объекте зарегистрированы граждане или были сняты с регистрационного учета в связи с убытием в места лишения свободы, на военную службу, на учебу, на лечение, в дома престарелых (социальной защиты), пропавшие без вести, объявлены в розыск и т.д.		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Объект недвижимости обременен, в частности: <input type="checkbox"/> ипотекой, <input type="checkbox"/> доверительным управлением, <input type="checkbox"/> арендой, <input type="checkbox"/> арестом, <input type="checkbox"/> рентой, <input type="checkbox"/> иное _____		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Наличие непогашенной задолженности по коммунальным, налоговым и иным платежам в отношении объекта недвижимости		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Выявленные факты ненадлежащего оформления документов прав собственности, наличие недействительных документов, подтверждающих право собственности, или случаи утери таких документов		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Наличие граждан, зарегистрированных на объекте страхования: Если ДА : Количество* _____ (*отдельно выделить несовершеннолетних)		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
Сделка по приобретению предмета страхования проводилась (проводится)	<input type="checkbox"/> Непосредственно сторонами сделки <input type="checkbox"/> Агентством недвижимости (указать название, ФИО и телефон сотрудника в разделе VI)	

VI. Дополнительная информация или пояснения к ответам:

Страхователь предупрежден о том, что Страховщик не несет ответственности по убыткам, причиной которых является самовольная перепланировка (переустройство/переоборудование) застрахованного имущества, проведенная в нарушение действующего законодательства РФ о порядке проведения перепланировки (переустройства/переоборудования) жилых помещений.

Отвечая на поставленные вопросы, Страхователь сообщил обо всех известных ему сведениях и обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска, то есть вероятности наступления страхового случая (прекращения права собственности).

Страхователь ознакомлен с содержанием статьи 944 ГК РФ и заявляет, что все сведения, сообщенные им в настоящем заявлении, являются полными и достоверными. Страхователь предоставляет страховой компании право произвести индивидуальную оценку риска, и если будет необходимо, предложить изменить условия страхования (в том числе повысить тарифную ставку), предоставить дополнительные данные.

Подписывая настоящее Заявление, Страхователь подтверждает, что при заполнении настоящего Заявления он не получал каких-либо консультаций и рекомендаций по заполнению данного Заявления. Заявление заполнено лично Страхователем (уполномоченным им лицом) на основании известных ему сведений. С последствиями за предоставление недостоверных (ложных) сведений Страхователь ознакомлен.

Я согласен на обработку Страховщиком и уполномоченными им третьими лицами своих персональных данных (в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. "О персональных данных" №152-ФЗ), указанных в настоящем заявлении, в договоре страхования (а также иных персональных сведений, получаемых Страховщиком при исполнении договора страхования), любыми способами, установленными законом, в целях, связанных с исполнением обязательств по договору страхования, а также в целях информирования Страхователя о программах страхования, о сроке действия договора и в иных целях путем осуществления Страховщиком прямых контактов со Страхователем с помощью средств связи, а также выражаю Страховщику согласие на предоставление, в т.ч. Выгодоприобретателю(ям), информации об исполнении Страховщиком и/или Страхователем обязательств по договору страхования, в том числе информацию об оплате и размере страховой премии (страховых взносов), размере страховой суммы, о возникновении и урегулировании претензий, наступлении/вероятности наступления страховых случаев, выплате страхового возмещения и другую имеющую отношение к договору страхования информацию.

Страхователь:

_____ / _____
(полные ФИО Страхователя)

_____ / _____
(подпись)

VII. ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Наименование документа	Документ предоставлен
Документ, удостоверяющий личность Страхователя (собственников): Документ, удостоверяющий личность продавца (продавцов) или бывших собственников объекта недвижимости: Собственник или бывший собственник юридическое лицо - учредительные документы (устав, учредительный договор, положение), свидетельство о регистрации юридического лица, свидетельство о постановке на учет в МНС, решение уполномоченного органа о продаже недвижимого имущества	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет <input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет <input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Документы, подтверждающие личность и полномочия представителя (при наличии): - заверенная нотариусом доверенность, а также документ, удостоверяющий личность представителя; - удостоверение опекуна (попечителя) – для опекунов (попечителей) несовершеннолетних детей и граждан, ограниченных судом в дееспособности или недееспособных; - свидетельство об усыновлении – для усыновителей	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Правоустанавливающие документы: договор купли-продажи, мены, ренты, дарения, уступки прав требования, договор передачи (приватизация), справка ЖСК о полностью выплаченном паевом взносе, решение суда (с отметкой о вступлении решения в законную силу, подписью судьи и гербовой печатью суда), свидетельство о праве на наследство по закону или по завещанию и т.д.	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Свидетельство о государственной регистрации права собственности	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Акт передачи объекта недвижимости	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Выписка из единого государственного реестра прав об отсутствии обременений по объекту недвижимости	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Кадастровый паспорт (план) на земельный участок	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Экспликация жилого помещения (БТИ)	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Поэтажный план жилого помещения (БТИ)	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Кадастровый (технический) паспорт на объект недвижимости	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Разрешение на перепланировку помещений (если производилась)	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Справка о регистрации (выписка из домовой книги о лицах, проживающих в помещении)	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Характеристика жилого помещения (копия финансово-лицевого счета жилого помещения)	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Справка об отсутствии задолженности по коммунальным платежам	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Справка из налогового органа об уплате продавцом налога на жилое помещение, приобретенное продавцом в порядке наследования или дарения (если такое обстоятельство имело место)	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Отчет независимой экспертизы либо иной документ об оценке стоимости объекта недвижимости	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) продавца недвижимости на сделку	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Документы, подтверждающие дееспособность продавцов или предыдущих владельцев	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
Разрешение органов опеки и попечительства (при совершении сделки по распоряжению жилым помещением, в котором проживают либо являются собственниками (сособственниками) несовершеннолетние, ограниченные судом в дееспособности или недееспособные граждане)	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет
	<input type="checkbox"/> да, <input type="checkbox"/> нет

Страховщик вправе запросить у Страхователя иные документы, необходимые для заключения договора страхования.

Страхователь:

_____/_____/_____
(ФИО Страхователя) (подпись)

" ____ " _____ 20 __ г.

Представитель Страховщика

_____/_____/_____
(подпись) (ФИО)

" ____ " _____ 20 __ г.